



Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Februar 2026

Artikel-Nr. F203 2026 02
(Kennziffer F II – m 2/26)

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im Mai 2026

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.
© IT.NRW, Statistisches Landesamt, Düsseldorf, 2026. Dieses Werk ist lizenziert unter
der Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0.
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
Grafiken	6
 Tabellenteil	
1. Baugenehmigungen 2018 – 2026	8
2. Baugenehmigungen 2024 – 2026 (Kumulierte Ergebnisse)	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)	14
4.3 Nichtwohngebäude	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen	18
Veröffentlichungen	20

Vorbemerkungen

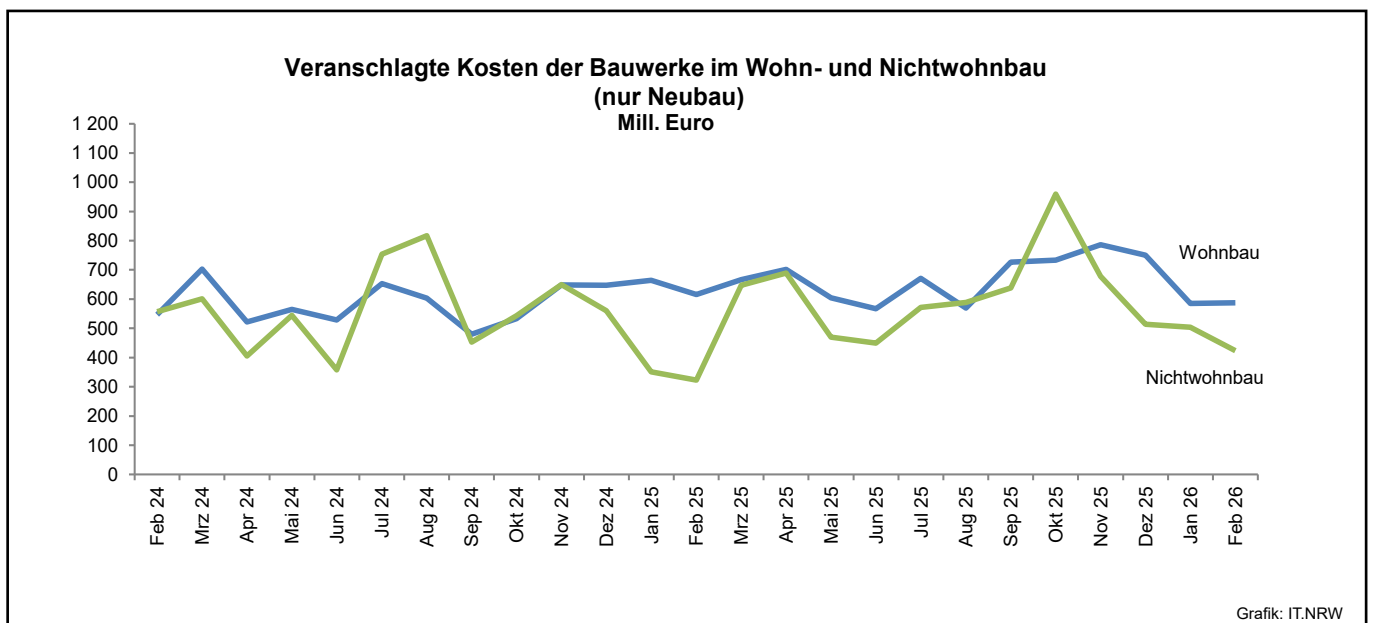
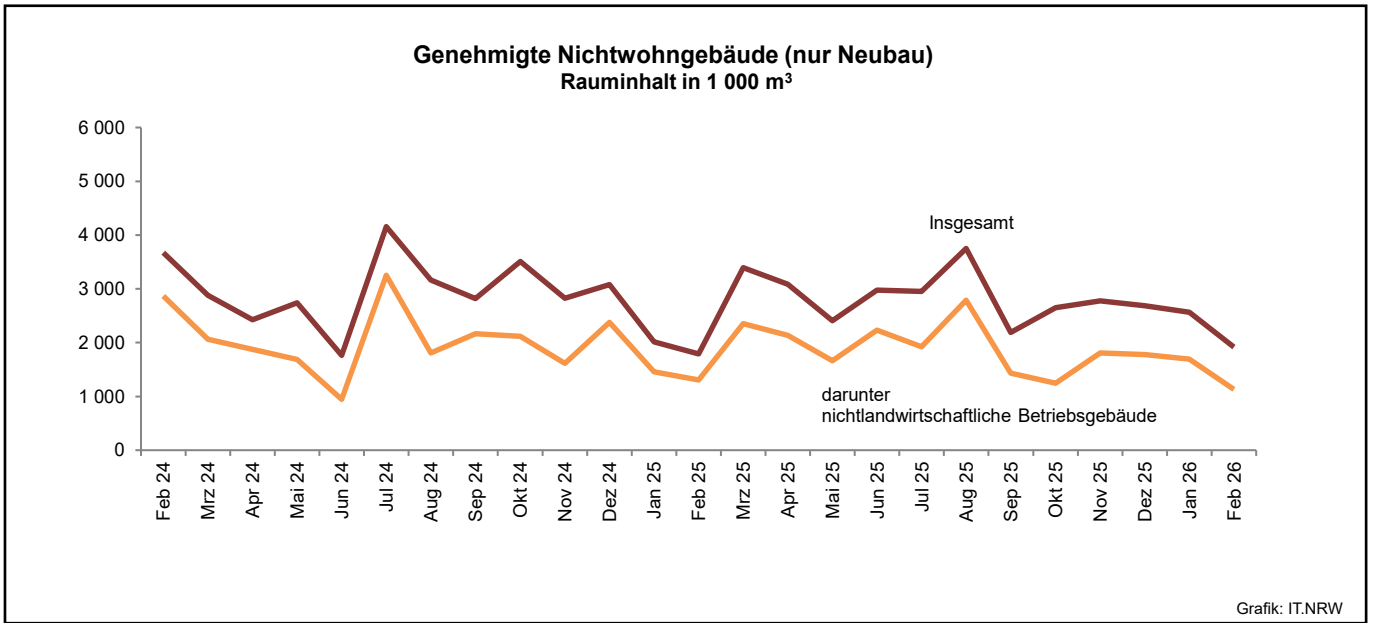
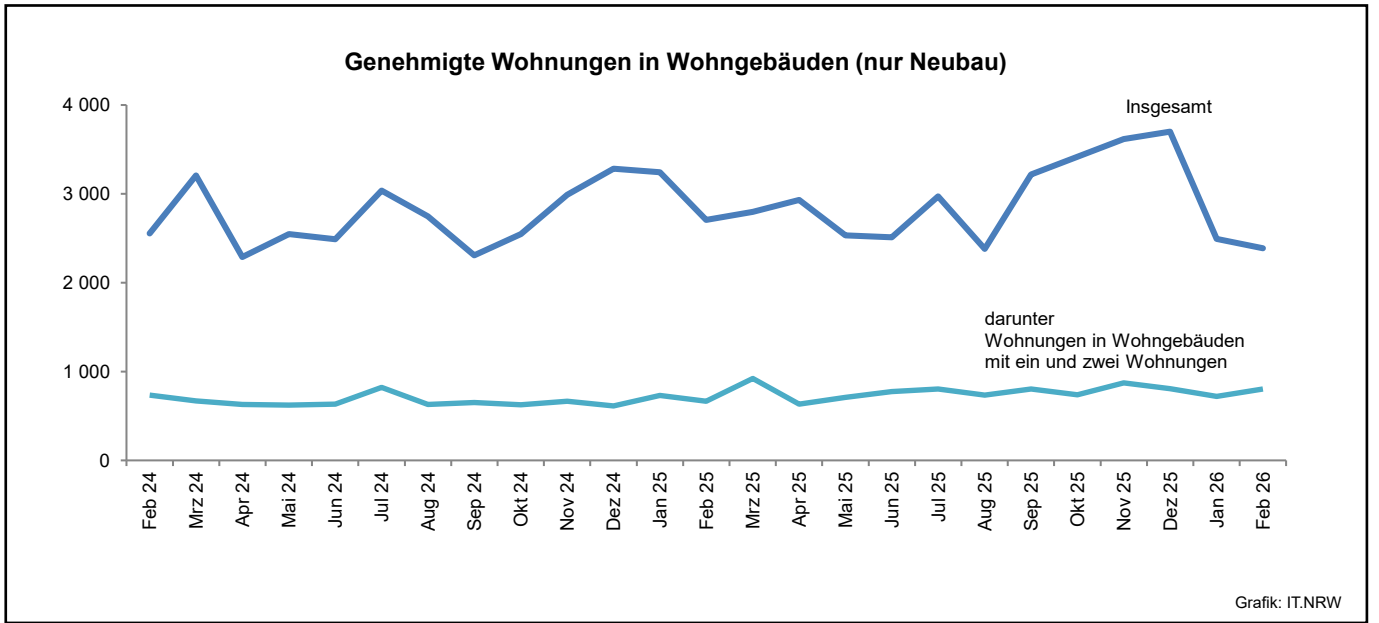
Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben – kenntlich gemacht durch entsprechende Fußnoten in den vier Kreistabellen (4.1, 4.2, 4.3 und 5) –, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

Zeichenerklärung

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



Tabellenteil

1. Baugenehmigungen 2018 – 2026

Zeitraum ¹⁾	Wohngebäude Neubau		Wohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)		Nichtwohngebäude Neubau		Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)		
	insgesamt	Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	insgesamt	Rauminhalt	Nutzfläche	veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m ³	1 000 m ²	Mill. EUR	
2018	18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790	
2019	18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693	
2020	18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325	
2021	18 559	28 086	59 386	11 126	3 405	37 076	5 767	6 846	
2022	16 295	26 677	57 524	11 436	3 086	39 870	5 793	7 469	
2023	9 955	18 425	42 503	8 936	2 798	32 237	4 704	7 713	
2024	8 934	16 658	39 461	8 710	2 765	35 673	5 230	8 101	
2025	10 358	17 838	43 882	9 847	2 785	32 683	4 673	8 347	
2024	Januar	663	1 408	3 382	693	210	2 638	415	573
	Februar	795	1 364	3 087	681	251	3 672	567	680
	März	771	1 639	3 919	863	274	2 880	462	734
	April	715	1 237	2 644	663	212	2 427	343	500
	Mai	705	1 314	3 122	701	241	2 739	402	690
	Juni	727	1 257	3 039	667	215	1 763	303	463
	Juli	896	1 553	3 734	811	210	4 157	529	858
	August	740	1 419	3 220	745	241	3 165	475	897
	September	691	1 139	2 921	619	260	2 819	398	568
	Oktober	716	1 244	3 011	685	237	3 508	486	618
	November	781	1 542	3 655	808	204	2 826	446	847
	Dezember	734	1 543	3 727	772	210	3 080	405	673
2025	Januar	819	1 503	3 744	788	181	2 016	300	451
	Februar	769	1 369	3 123	726	209	1 790	298	486
	März	991	1 488	3 508	821	268	3 391	499	745
	April	768	1 568	3 612	838	257	3 084	416	807
	Mai	759	1 361	3 086	738	199	2 409	318	690
	Juni	851	1 265	3 080	702	225	2 978	411	554
	Juli	929	1 479	3 676	818	304	2 951	443	703
	August	785	1 242	2 835	703	233	3 750	452	698
	September	915	1 546	4 283	956	223	2 189	358	764
	Oktober	838	1 642	3 994	881	231	2 650	411	1 055
	November	1 024	1 703	4 581	961	231	2 777	395	745
	Dezember	913	1 675	4 363	916	221	2 683	369	639
2026	Januar	788	1 292	2 949	711	226	2 565	380	583
	Februar	876	1 278	2 944	751	221	1 917	324	547
	März	...	...	...	...	...	...	...	...
	April	...	...	...	...	...	...	...	...
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung – die Addition der Monatsergebnisse kann davon abweichen (siehe hierzu S. 4 „Vorbemerkungen“).

2. Baugenehmigungen 2024 – 2026 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum ¹⁾		Wohngebäude Neubau							Wohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)	
		insgesamt	davon				mit		darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Rauminhalt	Wohnfläche		
			1	2	3 und mehr					
Anzahl							1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	Mill. EUR
2024	Januar	663	421	81	159	2	1 408	2 518	3 382	693
	Februar	1 458	931	194	325	8	2 772	4 959	6 469	1 374
	März	2 229	1 422	284	511	12	4 411	7 819	10 388	2 237
	April	2 944	1 904	358	668	14	5 647	10 030	13 032	2 901
	Mai	3 649	2 354	445	830	20	6 961	12 339	16 154	3 602
	Juni	4 376	2 828	524	1 002	22	8 219	14 617	19 193	4 269
	Juli	5 272	3 465	616	1 163	28	9 772	17 368	22 927	5 080
	August	6 012	3 965	680	1 336	31	11 191	19 892	26 147	5 825
	September	6 703	4 401	788	1 477	37	12 330	21 940	29 068	6 444
	Oktober	7 419	4 904	850	1 621	44	13 574	24 290	32 079	7 130
	November	8 200	5 414	927	1 811	48	15 116	27 034	35 734	7 938
	Dezember	8 934	5 889	996	1 995	54	16 658	29 825	39 461	8 710
2025	Januar	819	570	81	163	5	1 503	2 681	3 744	788
	Februar	1 588	1 088	154	333	13	2 872	5 187	6 867	1 514
	März	2 579	1 812	253	491	23	4 360	7 924	10 375	2 335
	April	3 347	2 324	314	680	29	5 928	10 627	13 987	3 174
	Mai	4 106	2 835	413	823	35	7 289	13 049	17 073	3 911
	Juni	4 957	3 466	485	967	39	8 553	15 433	20 153	4 613
	Juli	5 886	4 107	566	1 170	43	10 032	18 203	23 829	5 431
	August	6 671	4 667	653	1 305	46	11 274	20 475	26 664	6 135
	September	7 586	5 277	749	1 504	56	12 820	23 346	30 947	7 091
	Oktober	8 424	5 833	840	1 692	59	14 462	26 427	34 941	7 971
	November	9 448	6 537	925	1 919	67	16 165	29 671	39 522	8 932
	Dezember	10 361	7 152	1 021	2 116	72	17 840	32 738	43 885	9 848
2026	Januar	788	569	76	142	1	1 292	2 427	2 949	711
	Februar	1 664	1 178	173	311	2	2 569	4 811	5 893	1 462
	März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung – die Addition der Monatsergebnisse kann davon abweichen (siehe hierzu S. 4 „Vorbemerkungen“).

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	Gebäude		darin Wohnungen			
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	1 856	196	2 944	3 070	11 211	750 652
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	86	53	392	334	1 182	76 653
Wohnheime	5	4	28	11	50	3 265
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	4	-2	-2	2	-5	1 040
Unternehmen	355	95	1 294	1 076	3 994	252 967
davon						
Wohnungsunternehmen	284	59	1 000	830	3 115	194 953
Immobilienfonds	5	4	12	12	47	2 629
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	66	31	282	234	832	55 385
private Haushalte	1 486	89	1 685	1 962	7 155	468 757
Organisationen ohne Erwerbszweck	11	15	-33	31	67	27 888
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	7	31	2	1	2	10 289
Büro- und Verwaltungsgebäude	51	339	9	7	14	84 972
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	75	518	13	13	51	28 134
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	188	1 838	50	34	119	182 176
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	37	366	2	2	8	40 557
Handels- und Lagergebäude	93	1 184	32	22	84	102 525
Hotels und Gaststätten	30	48	1	0	-11	12 453
sonstige Nichtwohngebäude	82	513	31	14	40	241 175
Nichtwohngebäude insgesamt	403	3 239	105	69	226	546 746
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	94	564	33	15	42	253 497
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	48	464	-4	-4	-18	168 513
Unternehmen	234	2 446	77	54	181	290 333
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	61	478	4	4	18	22 492
Produzierendes Gewerbe	50	588	-	-0	-1	71 503
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	123	1 381	73	50	164	196 338
darunter Immobilienfonds	6	85	43	22	77	12 593
private Haushalte	96	185	31	20	74	30 135
Organisationen ohne Erwerbszweck	25	144	1	-2	-11	57 765

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	Gebäude			darin Wohnungen			
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
Wohnbau							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	609	491	138	609	951	3 528	228 430
2	97	109	29	194	210	772	49 048
3 und mehr	169	672	297	1 562	1 213	4 526	307 535
Wohnheime	1	6	4	24	10	48	2 100
Wohngebäude insgesamt	876	1 278	468	2 389	2 384	8 874	587 113
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	43	154	73	327	288	1 007	67 815
Wohngebäude im Fertigteilbau	198	178	54	288	350	1 278	81 952
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	261	501	177	1 077	936	3 487	223 891
davon							
Wohnungsunternehmen	226	388	120	834	740	2 765	173 417
Immobilienfonds	3	6	5	10	10	41	2 574
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	32	108	52	233	186	681	47 900
private Haushalte	612	763	281	1 276	1 428	5 298	357 801
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	13	10	36	19	89	5 421
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	2	10	16	–	–	–	5 534
Büro- und Verwaltungsgebäude	16	173	331	–	–	–	72 007
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	46	307	436	–	–	–	23 778
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	121	1 131	1 580	45	32	115	148 930
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	21	147	177	1	1	2	25 949
Handels- und Lagergebäude	61	842	1 132	27	19	62	88 221
Hotels und Gaststätten	16	18	38	–	–	–	8 425
sonstige Nichtwohngebäude	36	297	400	2	1	6	173 680
Nichtwohngebäude insgesamt	221	1 917	2 764	47	33	121	423 929
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	42	321	436	2	1	6	181 302
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	92	938	1 248	1	1	3	154 521
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	23	227	375	–	–	–	110 248
Unternehmen	149	1 501	2 107	44	32	113	251 202
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	42	275	389	–	–	–	20 200
Produzierendes Gewerbe	29	313	470	1	1	3	58 080
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	78	913	1 248	43	31	110	172 922
darunter Immobilienfonds	2	42	87	17	13	51	12 059
private Haushalte	38	106	180	3	1	8	19 331
Organisationen ohne Erwerbszweck	11	83	101	–	–	–	43 148

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	28	54	81	89	27 145
Duisburg ¹⁾	70	41	71	93	16 526
Essen ¹⁾	3	9	18	16	4 050
Krefeld	2	2	2	3	1 075
Mönchengladbach ¹⁾	10	15	33	32	7 377
Mülheim an der Ruhr	3	3	4	7	1 444
Oberhausen ¹⁾	4	8	12	13	3 812
Remscheid	2	2	2	3	620
Solingen ²⁾	4	3	4	6	1 583
Wuppertal ¹⁾	11	19	50	37	7 450
Kreise					
Kleve	21	33	50	61	14 240
Mettmann ²⁾	14	29	64	59	14 611
Rhein-Kreis Neuss	20	21	38	41	9 482
Viersen ¹⁾	7	9	16	17	3 747
Wesel	15	22	43	40	9 015
Regierungsbezirk Düsseldorf²⁾	214	271	488	517	122 177
Kreisfreie Städte					
Bonn ²⁾	8	11	24	19	5 126
Köln ²⁾	26	75	148	131	37 749
Leverkusen	1	6	14	10	2 600
Kreise					
Städteregion Aachen ¹⁾	21	36	64	70	18 979
darunter kreisfreie Stadt Aachen ³⁾	4	11	13	23	7 078
Düren	17	26	59	55	13 320
Rhein-Erft-Kreis	21	45	98	82	19 425
Euskirchen	17	18	28	35	8 806
Heinsberg	27	48	91	91	22 956
Oberbergischer Kreis ²⁾	18	22	33	39	10 236
Rheinisch-Bergischer Kreis	12	21	40	38	10 832
Rhein-Sieg-Kreis	60	64	96	122	27 455
Regierungsbezirk Köln	228	372	695	693	177 484
Kreisfreie Städte					
Bottrop	2	3	4	6	1 091
Gelsenkirchen	2	10	45	13	3 500
Münster	28	54	102	85	24 159

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten (mehr als 50 %) – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten (mehr als 30 %) – 3) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	37	43	75	79	19 320
Coesfeld	33	38	70	72	17 214
Recklinghausen ²⁾	17	22	48	46	10 834
Steinfurt	37	49	92	90	22 088
Warendorf	21	23	41	48	11 280
Regierungsbezirk Münster	177	242	477	440	109 486
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld ²⁾	22	57	133	104	26 481
Kreise					
Gütersloh	32	46	74	83	19 955
Herford ²⁾	7	9	13	17	4 430
Höxter	6	6	6	12	3 395
Lippe	12	19	36	34	9 042
Minden-Lübbecke	25	33	68	66	14 651
Paderborn	42	59	117	107	23 762
Regierungsbezirk Detmold	146	230	447	424	101 716
Kreisfreie Städte					
Bochum ¹⁾	2	2	2	3	822
Dortmund ³⁾	9	17	34	31	7 751
Hagen ²⁾	3	3	3	5	1 074
Hamm	6	8	12	17	3 570
Herne	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	4	9	18	18	4 905
Hochsauerlandkreis	14	29	56	49	14 392
Märkischer Kreis	8	8	10	15	3 613
Olpe	6	7	9	12	3 586
Siegen-Wittgenstein	8	20	35	36	9 342
Soest	32	40	68	80	18 588
Unna	19	20	35	44	8 607
Regierungsbezirk Arnsberg²⁾	111	163	282	309	76 250
Nordrhein-Westfalen²⁾	876	1 278	2 389	2 384	587 113

Anmerkungen Seite 12

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	28	23	22	23	11 342
Duisburg ¹⁾	70	70	41	71	16 526
Essen ¹⁾	3	1	1	1	423
Krefeld	2	2	2	2	1 075
Mönchengladbach ¹⁾	10	8	6	8	2 417
Mülheim an der Ruhr	3	3	3	4	1 444
Oberhausen ¹⁾	4	3	4	4	1 820
Remscheid	2	2	2	2	620
Solingen ²⁾	4	4	3	4	1 583
Wuppertal ¹⁾	11	8	7	9	3 162
Kreise					
Kleve	21	20	18	24	8 440
Mettmann ²⁾	14	10	10	10	4 504
Rhein-Kreis Neuss	20	17	14	19	6 468
Viersen ¹⁾	7	6	4	6	2 256
Wesel	15	11	10	12	4 253
Regierungsbezirk Düsseldorf²⁾	214	188	147	199	66 333
Kreisfreie Städte					
Bonn ²⁾	8	6	4	8	2 166
Köln ²⁾	26	17	13	17	6 099
Leverkusen	1	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen ¹⁾	21	17	17	20	10 490
darunter kreisfreie Stadt Aachen ³⁾	4	3	6	3	4 828
Düren	17	11	9	13	4 584
Rhein-Erft-Kreis	21	12	9	15	4 173
Euskirchen	17	16	15	20	7 138
Heinsberg	27	21	19	26	8 582
Oberbergischer Kreis ²⁾	18	16	15	19	7 231
Rheinisch-Bergischer Kreis	12	6	4	6	2 057
Rhein-Sieg-Kreis	60	56	47	62	20 192
Regierungsbezirk Köln	228	178	154	206	72 712
Kreisfreie Städte					
Bottrop	2	2	3	4	1 091
Gelsenkirchen	2	–	–	–	–
Münster	28	17	14	22	6 411

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten (mehr als 50 %) – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten (mehr als 30 %) – 3) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	37	31	25	38	11 783
Coesfeld	33	28	23	31	10 650
Recklinghausen ²⁾	17	13	8	13	3 686
Steinfurt	37	28	24	37	11 152
Warendorf	21	19	16	25	7 773
Regierungsbezirk Münster	177	138	112	170	52 546
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld ²⁾	22	10	11	11	5 581
Kreise					
Gütersloh	32	25	23	28	11 009
Herford ²⁾	7	6	7	8	3 267
Höxter	6	6	6	6	3 395
Lippe	12	11	9	11	3 927
Minden-Lübbecke	25	17	16	20	7 239
Paderborn	42	36	30	43	13 494
Regierungsbezirk Detmold	146	111	102	127	47 912
Kreisfreie Städte					
Bochum ¹⁾	2	2	2	2	822
Dortmund ³⁾	9	8	6	8	2 496
Hagen ²⁾	3	3	3	3	1 074
Hamm	6	4	4	4	1 701
Herne	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	4	3	2	4	1 150
Hochsauerlandkreis	14	10	10	11	4 439
Märkischer Kreis	8	7	6	7	2 741
Olpe	6	5	6	5	2 736
Siegen-Wittgenstein	8	5	7	7	2 936
Soest	32	28	26	33	12 129
Unna	19	16	14	17	5 751
Regierungsbezirk Arnsberg²⁾	111	91	85	101	37 975
Nordrhein-Westfalen²⁾	876	706	599	803	277 478

Anmerkungen Seite 14

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	3	37	93	–	5 596
Duisburg ¹⁾	1	0	1	–	182
Essen ¹⁾	1	4	8	–	2 732
Krefeld	1	3	5	–	3 108
Mönchengladbach ¹⁾	1	19	56	–	3 900
Mülheim an der Ruhr	1	2	5	–	1 320
Oberhausen ¹⁾	2	8	11	–	2 873
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen ²⁾	–	–	–	–	–
Wuppertal ¹⁾	4	325	373	17	33 656
Kreise					
Kleve	20	25	46	–	6 669
Mettmann ²⁾	3	88	113	–	33 377
Rhein-Kreis Neuss	5	63	102	–	13 708
Viersen ¹⁾	2	4	7	–	480
Wesel	4	31	38	–	5 254
Regierungsbezirk Düsseldorf²⁾	48	609	859	17	112 855
Kreisfreie Städte					
Bonn ²⁾	–	–	–	–	–
Köln ²⁾	7	97	136	–	59 930
Leverkusen	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen ¹⁾	2	44	37	–	28 497
darunter kreisfreie Stadt Aachen ³⁾	1	43	35	–	28 297
Düren	7	81	112	–	16 355
Rhein-Erft-Kreis	3	9	17	2	4 360
Euskirchen	6	49	58	1	3 186
Heinsberg	5	10	19	–	3 541
Oberbergischer Kreis ²⁾	4	15	23	–	7 110
Rheinisch-Bergischer Kreis	4	14	30	–	10 885
Rhein-Sieg-Kreis	5	61	122	–	8 789
Regierungsbezirk Köln	43	378	555	3	142 653
Kreisfreie Städte					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	3	5	9	–	1 490
Münster	5	75	119	–	29 683

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten (mehr als 50 %) – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten (mehr als 30 %) – 3) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	insgesamt	Gebäude		darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
		mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Kreise					
Borken	21	181	219	–	12 778
Coesfeld	10	53	76	–	8 208
Recklinghausen ²⁾	7	30	44	–	5 391
Steinfurt	18	104	167	–	17 735
Warendorf	6	46	97	–	9 364
Regierungsbezirk Münster	70	494	730	–	84 649
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld ²⁾	4	27	41	–	4 028
Kreise					
Gütersloh	5	39	47	–	4 409
Herford ²⁾	2	5	12	–	1 065
Höxter	2	3	6	–	308
Lippe	–	–	–	–	–
Minden-Lübbecke	3	27	39	–	2 576
Paderborn	4	17	25	–	4 033
Regierungsbezirk Detmold	20	117	170	–	16 419
Kreisfreie Städte					
Bochum ¹⁾	1	26	21	–	2 576
Dortmund ³⁾	3	33	82	–	8 319
Hagen ²⁾	–	–	–	–	–
Hamm	1	3	5	–	213
Herne	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	2	47	53	–	7 474
Hochsauerlandkreis	8	66	76	1	10 734
Märkischer Kreis	4	13	19	–	6 560
Olpe	3	20	21	–	1 787
Siegen-Wittgenstein	4	16	34	–	6 957
Soest	8	31	47	2	7 365
Unna	6	66	93	24	15 368
Regierungsbezirk Arnsberg²⁾	40	319	450	27	67 353
Nordrhein-Westfalen²⁾	221	1 917	2 764	47	423 929

Anmerkungen Seite 16

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	86	89	161	147	49 478
Duisburg ¹⁾	80	1	77	103	18 232
Essen ¹⁾	18	-16	95	45	17 648
Krefeld	15	7	-2	5	4 563
Mönchengladbach ¹⁾	21	62	38	38	13 139
Mülheim an der Ruhr	11	3	6	12	3 611
Oberhausen ¹⁾	34	18	10	21	9 585
Remscheid	8	-2	5	6	813
Solingen ²⁾	5	2	4	6	1 833
Wuppertal ¹⁾	56	371	79	67	45 047
Kreise					
Kleve	83	47	88	105	37 136
Mettmann ²⁾	38	117	74	73	51 463
Rhein-Kreis Neuss	38	103	45	49	25 055
Viersen ¹⁾	15	8	19	19	4 714
Wesel	48	63	68	64	26 097
Regierungsbezirk Düsseldorf²⁾	556	872	767	760	308 414
Kreisfreie Städte					
Bonn ²⁾	23	6	26	25	9 015
Köln ²⁾	87	157	189	171	108 156
Leverkusen	3	2	15	12	2 872
Kreise					
Städteregion Aachen ¹⁾	46	54	81	87	52 219
darunter kreisfreie Stadt Aachen ³⁾	16	39	27	33	38 519
Düren	48	123	61	64	32 567
Rhein-Erft-Kreis	47	35	106	93	26 965
Euskirchen	43	74	43	52	16 495
Heinsberg	58	44	92	98	32 391
Oberbergischer Kreis ²⁾	42	32	43	52	19 993
Rheinisch-Bergischer Kreis	36	36	44	46	24 725
Rhein-Sieg-Kreis	93	146	109	136	40 123
Regierungsbezirk Köln	526	708	809	835	365 521
Kreisfreie Städte					
Bottrop	7	-1	-2	8	1 356
Gelsenkirchen	12	18	43	14	5 273
Münster	53	142	44	105	79 982

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten (mehr als 50 %) – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten (mehr als 30 %) – 3) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	95	233	97	108	45 128
Coesfeld	59	165	87	85	34 675
Recklinghausen ²⁾	65	87	67	68	23 112
Steinfurt	105	219	143	126	53 711
Warendorf	36	95	51	57	22 275
Regierungsbezirk Münster	432	959	530	570	265 512
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld ²⁾	64	77	152	123	37 002
Kreise					
Gütersloh	73	68	95	106	30 785
Herford ²⁾	34	24	30	31	19 827
Höxter	20	5	11	19	6 126
Lippe	29	32	50	47	22 954
Minden-Lübbecke	54	46	80	83	20 907
Paderborn	68	65	126	117	31 126
Regierungsbezirk Detmold	342	317	544	527	168 727
Kreisfreie Städte					
Bochum ¹⁾	44	15	19	22	11 938
Dortmund ³⁾	38	87	48	46	20 449
Hagen ²⁾	13	4	1	5	1 953
Hamm	15	7	16	22	6 473
Herne	9	1	-1	1	400
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	30	53	30	29	15 172
Hochsauerlandkreis	46	98	62	58	27 777
Märkischer Kreis	42	44	15	22	15 218
Olpe	23	21	14	22	7 069
Siegen-Wittgenstein	36	38	42	46	19 591
Soest	64	118	79	98	36 040
Unna	43	93	74	77	27 144
Regierungsbezirk Arnsberg²⁾	403	579	399	448	189 224
Nordrhein-Westfalen²⁾	2 259	3 435	3 049	3 140	1 297 398

Anmerkungen Seite 18

Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

–, Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

–, Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

–, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

–, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

–, Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

Weitere Auskünfte für den Bereich Bautätigkeit erteilt Ihnen der Fachservice – erreichbar unter hochbaustatistik@it.nrw.de oder der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt DESTATIS veröffentlicht – Fachbereich Bauen: https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/_inhalt.html.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter www.it.nrw in der Rubrik Aktuell / Publikationen.